



# ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6

тел: 03123 / 22 21

факс: 03123 / 24 12

<http://www.kaloyново.org/>

E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

## ЗАПОВЕД

№ РД-509

с. Калояново, 09.11.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37 в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Калояново, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда и във връзка с подадени заявления за ползване от ползватели, които отговарят на изискванията на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

## ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Ползвателите на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на Община Калояново, които отговарят на изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ, за сключване на договори за наем за едногодишно ползване, за стопанската 2022/2023 г., както следва:

| №   | Землище                      | Ползвател                              | № на имот по КККР | НТП                | Обща площ/дка | Площ дка/сечени е | Дължим а сума в лева |
|-----|------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------|-------------------|----------------------|
| 1.  | с. Иван Вазово, ЕКАТТЕ 32038 | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД с<br>ЕИК 201203863 | 3.191             | Нива               | 3.697         | 2.611             |                      |
| 2.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 6.58              | Изоставена<br>нива | 0.800         | 0.800             |                      |
| 3.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 6.95              | Нива               | 1.200         | 1.200             |                      |
| 4.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 6.168             | Нива               | 4.964         | 4.921             |                      |
| 5.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 7.20              | Изоставена<br>нива | 1.002         | 0.434             |                      |
| 6.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 7.28              | Изоставена<br>нива | 1.467         | 0.766             |                      |
| 7.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 10.10             | Нива               | 7.021         | 6.643             |                      |
| 8.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 10.22             | Нива               | 6.794         | 6.240             |                      |
| 9.  | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 10.28             | Нива               | 4.308         | 3.525             |                      |
| 10. | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 12.14             | Нива               | 1.260         | 1.059             |                      |
| 11. | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 12.95             | Нива               | 0.998         | 0.998             |                      |
| 12. | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 16.316            | Нива               | 1.200         | 1.200             |                      |
| 13. | с. Иван Вазово               | БЕЛЪОВ<br>ЧИФЛИКООД                    | 16.321            | Нива               | 1.517         | 1.517             |                      |

|     |                                 |                                           |       |                    |       |               |               |
|-----|---------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------|-------|---------------|---------------|
|     |                                 |                                           |       |                    |       | <b>31.913</b> | <b>734.00</b> |
| 1.  | с. Иван Вазово,<br>ЕКАТТЕ 32038 | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ" с<br>ЕИК 201448186 | 1.22  | Изоставена<br>нива | 0.420 | 0.190         |               |
| 2.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.40  | Изоставена<br>нива | 2.410 | 0.967         |               |
| 3.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.57  | Изоставена<br>нива | 1.281 | 0.470         |               |
| 4.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.63  | Изоставена<br>нива | 1.101 | 0.173         |               |
| 5.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.70  | Изоставена<br>нива | 1.000 | 0.862         |               |
| 6.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.78  | Изоставена<br>нива | 1.499 | 1.409         |               |
| 7.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.91  | Изоставена<br>нива | 2.562 | 1.815         |               |
| 8.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.94  | Изоставена<br>нива | 7.548 | 6.598         |               |
| 9.  | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.105 | Изоставена<br>нива | 3.513 | 2.905         |               |
| 10. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.142 | Изоставена<br>нива | 0.650 | 0.491         |               |
| 11. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.149 | Изоставена<br>нива | 0.997 | 0.863         |               |
| 12. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.165 | Изоставена<br>нива | 0.999 | 0.795         |               |
| 13. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.171 | Изоставена<br>нива | 0.655 | 0.654         |               |
| 14. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.188 | Изоставена<br>нива | 1.999 | 1.910         |               |
| 15. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.204 | Изоставена<br>нива | 3.032 | 2.382         |               |
| 16. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.222 | Изоставена<br>нива | 9.153 | 6.835         |               |
| 17. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 1.228 | Изоставена<br>нива | 0.415 | 0.322         |               |
| 18. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 2.155 | Нива               | 9.758 | 3.359         |               |
| 19. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 3.222 | Изоставена<br>нива | 1.701 | 0.581         |               |
| 20. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 3.231 | Изоставена<br>нива | 0.900 | 0.900         |               |
| 21. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 3.238 | Изоставена<br>нива | 3.834 | 2.261         |               |
| 22. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 3.242 | Нива               | 0.300 | 0.228         |               |
| 23. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"                    | 5.26  | Изоставена<br>нива | 5.757 | 3.442         |               |

|     |                                 |                               |        |                    |        |               |                |
|-----|---------------------------------|-------------------------------|--------|--------------------|--------|---------------|----------------|
| 24. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 5.34   | Нива               | 0.750  | 0.750         |                |
| 25. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 5.106  | Нива               | 0.998  | 0.589         |                |
| 26. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 5.195  | Изоставена<br>нива | 7.362  | 6.566         |                |
| 27. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 5.296  | Нива               | 2.100  | 1.758         |                |
| 28. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 9.106  | Нива               | 0.716  | 0.707         |                |
| 29. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 9.157  | Изоставена<br>нива | 7.587  | 3.855         |                |
| 30. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 9.209  | Нива               | 2.052  | 2.052         |                |
| 31. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 10.302 | Нива               | 0.972  | 0.652         |                |
| 32. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 11.117 | Овощна<br>градина  | 2.900  | 1.832         |                |
| 33. | с. Иван Вазово                  | "ЕТ"НЕНКО<br>ТРИФОНОВ"        | 13.186 | Нива               | 1.399  | 1.397         |                |
|     |                                 |                               |        |                    |        | <b>60.571</b> | <b>1393.13</b> |
| 1.  | с. Иван Вазово,<br>ЕКАТТЕ 32038 | МАНОИЛ<br>ЙОРДАНОВ<br>КАЦАРОВ | 2.52   | Нива               | 1.520  | 1.225         |                |
| 2.  | с. Иван Вазово                  | МАНОИЛ<br>ЙОРДАНОВ<br>КАЦАРОВ | 2.92   | Нива               | 1.000  | 0.726         |                |
|     |                                 |                               |        |                    |        | <b>1.951</b>  | <b>44.88</b>   |
| 1.  | с. Иван Вазово<br>ЕКАТТЕ 32038  | СТОЯН СПАСОВ<br>АБРАШЕВ       | 2.110  | Изоставена<br>нива | 3.799  | 3.224         |                |
| 2.  | с. Иван Вазово                  | СТОЯН СПАСОВ<br>АБРАШЕВ       | 2.116  | Изоставена<br>нива | 2.169  | 1.284         |                |
| 3.  | с. Иван Вазово                  | СТОЯН СПАСОВ<br>АБРАШЕВ       | 2.133  | Нива               | 1.599  | 1.598         |                |
| 4.  | с. Иван Вазово                  | СТОЯН СПАСОВ<br>АБРАШЕВ       | 2.142  | Изоставена<br>нива | 14.533 | 14.253        |                |
|     |                                 |                               |        |                    |        | <b>20.359</b> | <b>468.26</b>  |

**II.** Съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, определям следната цена на декар за Землище

с. Иван Вазово - 23.00

\* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Иван Вазово, съгласно Заповед №РД-07-1/04.01.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие” - гр. Пловдив.

**III.** Определените по точка I от настоящата заповед ползватели, в едномесечен срок от издаване на заповедта, да внесат в брой в касата на общината или по банковата сметка на Община Калояново – IBAN – BG51CECB979033B5561500 и BIC – CECB BGSF на “ЦКБ” АД КЛОН ПЛОВДИВ-БЪЛГАРИЯ, дължимият наем за ползване на имотите за стопанската 2022/2023 г.

**IV.** Сключването на договор за наем с определеният по точка I от настоящата заповед ползвател, ще се извърши след представяне в Община Калояново на платежен документ за внесената наемна цена.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Веселин Бонов, зам. Кмет на община Калояново.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се публикува на интернет страницата на Община Калояново, да се постави на информационното табло в сградата на Община Калояново и обяви на видно място в кметството на с. Иван Вазово, Община Калояново, област Пловдив.

**ВИКТОРИЯ МИХАЙЛОВА**  
КМЕТ НА ОБЩИНА КАЛОЯНОВО